



Daniel Fischer,
dormakaba Schweiz AG
Buildup Kongress
Egerkingen, 21.August 2019

Ausblick Digitale Planung (BIM)

dormakaba am buildup Kongress 2019

Wir bauen ein digitales Fundament



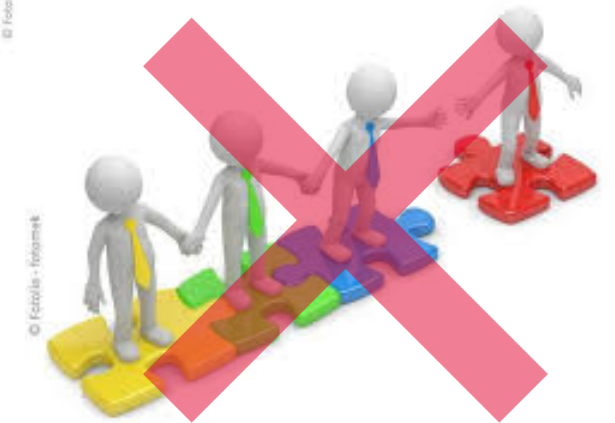
Wir bauen ein digitales Fundament



Entscheidende Mehrwerte entstehen durch Vernetzung der Akteure



~~Schnittstellen~~



Verschiedene Interessengruppen haben unterschiedliche Ansprüche



• Planung / Design

- Architekt
- TU/ Fachplaner
- Engineer/Statiker

Generalplaner, handelt im Auftrag des Kunden
Detail-Spezifikationen, Wahl von Produkten
Spezialisierte Berater, Konsultor



• Konstruktion

- GU, Errichter

Erstellt das Gebäude. Die Verantwortung reicht vom einfachen Bauen bis zum Bauen und Betreiben.



• Verwaltung/Behörden

- Behörden, Bauverwaltung
- Brandschutz
- Normen und Zulassungen

Lokale Behörden und Verwaltungen, Bewilligungsverfahren
Lokale Feuerwehr, VKF
Offizielle Zertifizierungs- und Zulassungsstellen, SIA usw.



• Kunde/ Besitzer

Eigentümer, der das Gebäude kauft. Er wird das Gebäude betreiben oder verkaufen.

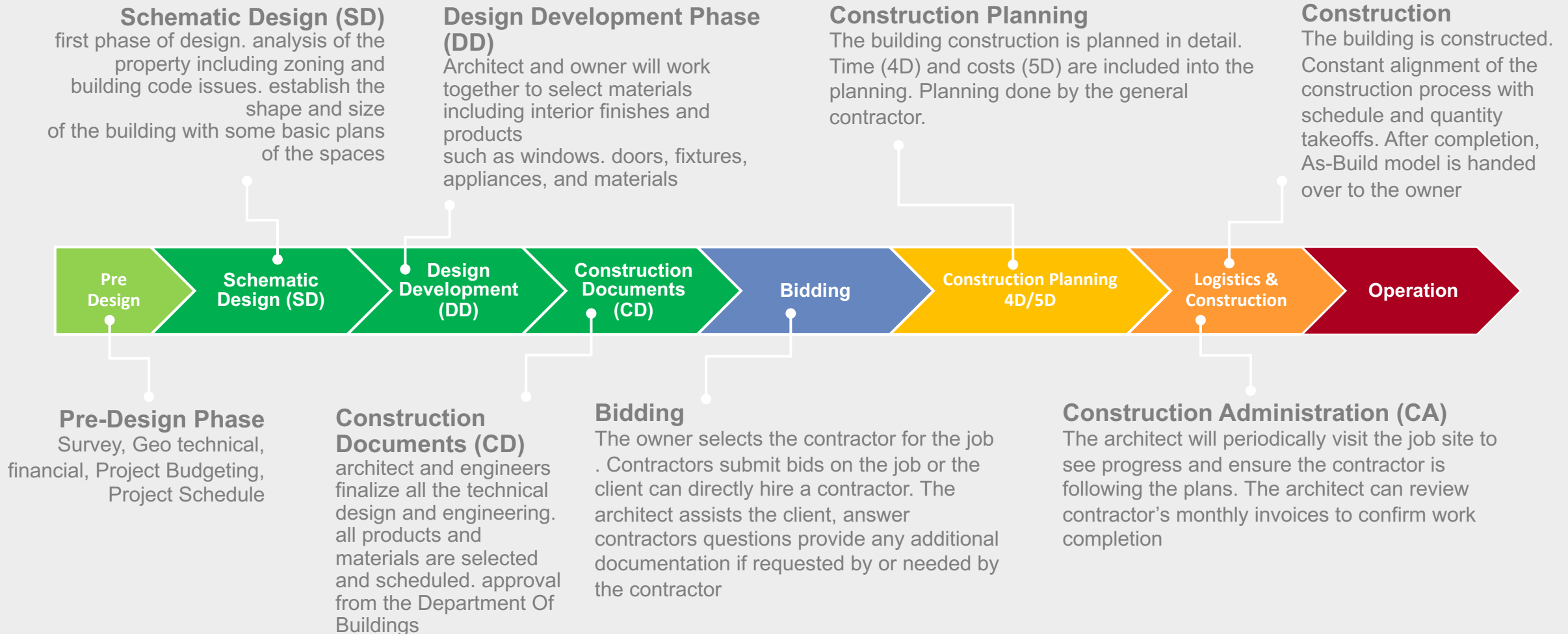


• Interne/Administration

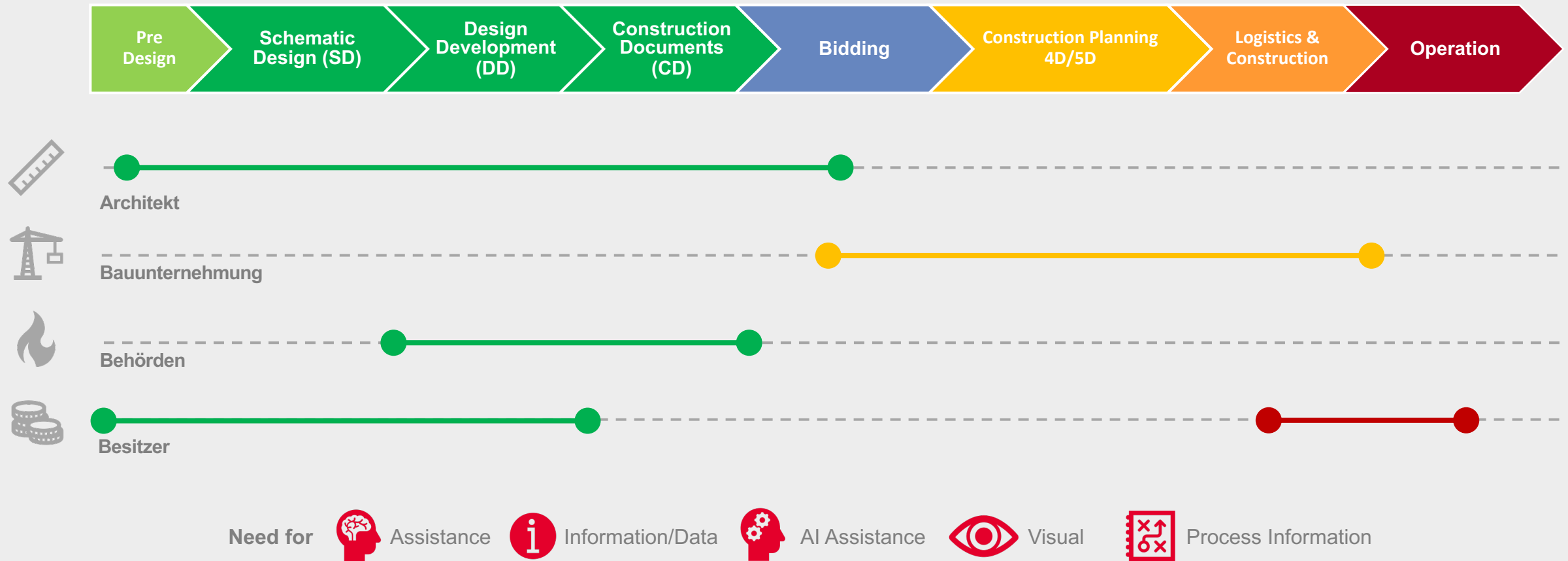
- Architektonische Beratung
- Spezifikationen
- Verkauf-Organisation
- SAP / Sales Admin

Unterstützung des Architekten mit Planungsdaten | Spezifikationen | Ausschreibungstexte | BIM-Objekte
Planer, Terminplanung, Produktspezifikationen vorgeben, Techn. Backoffice
Verkäufer
SAP-Auftragsabwicklung. Lieferzeit, Preis und Versandinformationen

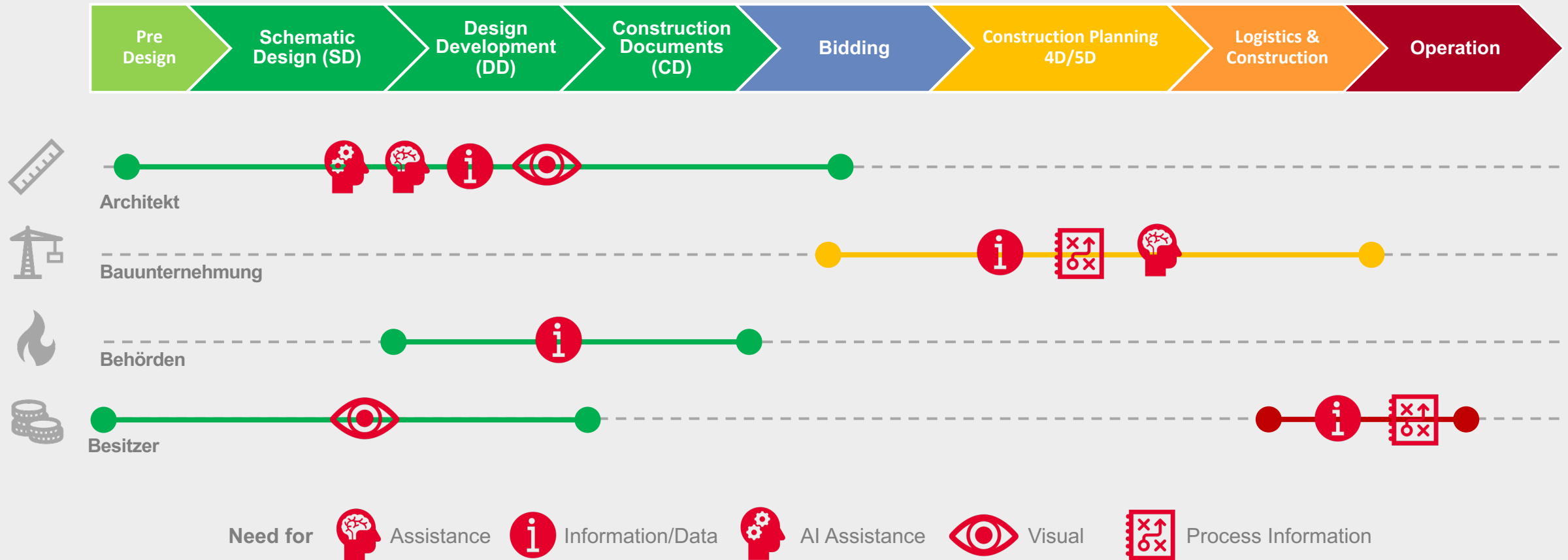
Digital Planung – Sicht auf verschiedene Phasen eines Bauprojektes



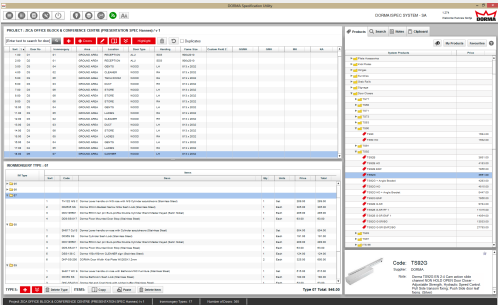
Digital Planung – Verschiedene Interessen zu unterschiedlichen Momenten



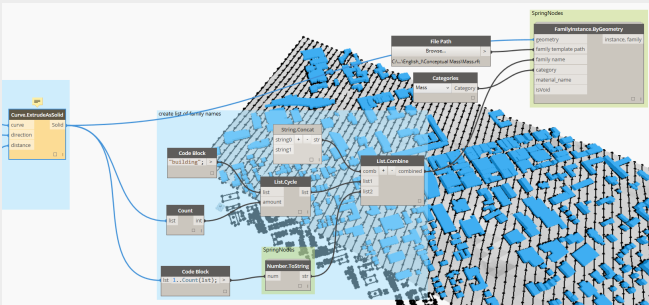
Digital Planung – Interessensgruppen & Notwendige Unterstützung



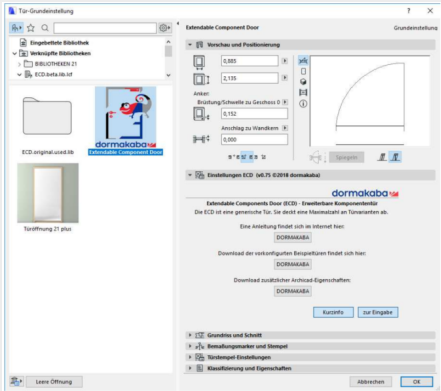
Digitale Planung – heutige Landschaft



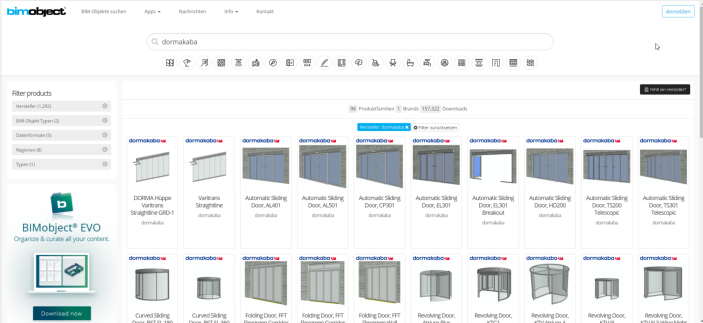
ISpec & BIM App
Active in EMEA = ZA, UAE, TR, KE, DK, PL, ES; APAC = IN;
Next roll-out's planned in NL and ASEAN + AU



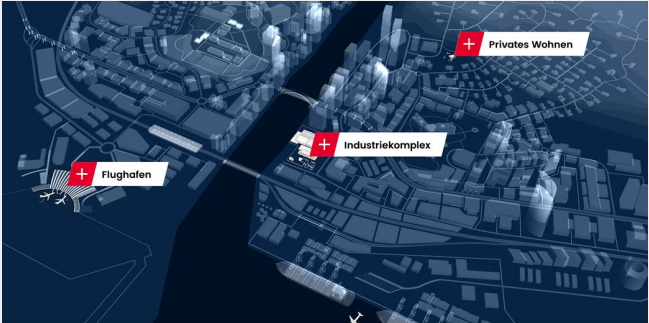
Revit Dynamo Scripts
Intelligent Planning Tools used for Fire&Safety Checks in Middle East



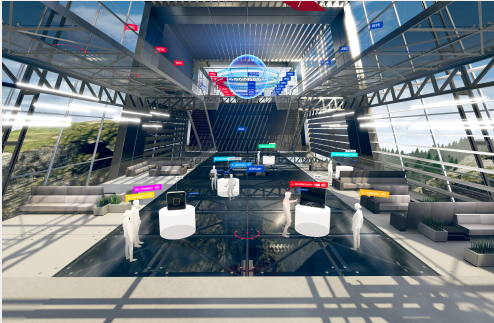
BIM All Doors
Intelligent Door Planning Object for the Archicad BIM Software Platform.
Target = DE, AT, CH



Bimobject.com / buildup.ch
Download of BIM objects.
Worldwide available

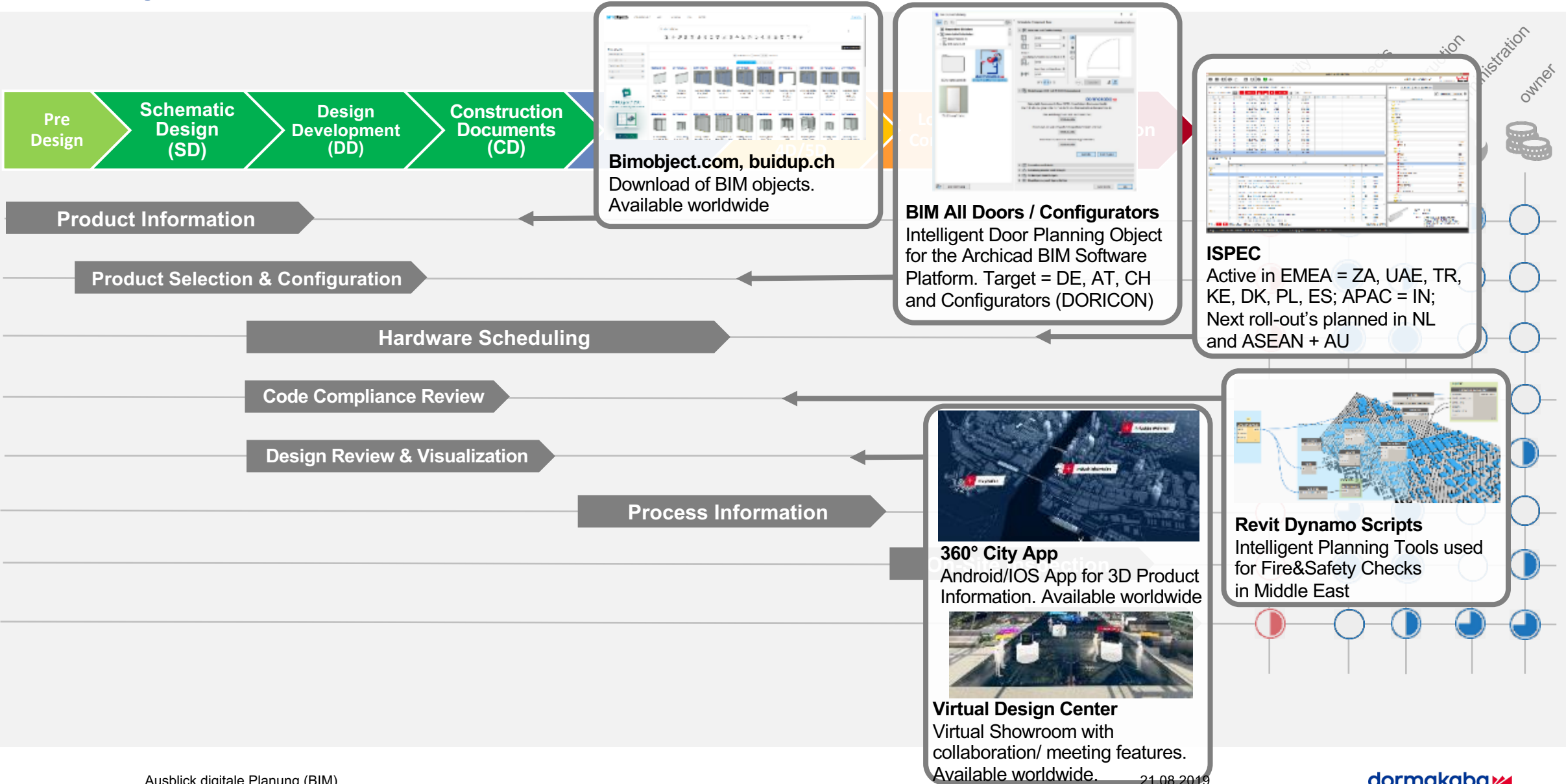


360° City App
Android/IOS App for 3D Product Information. Global availability

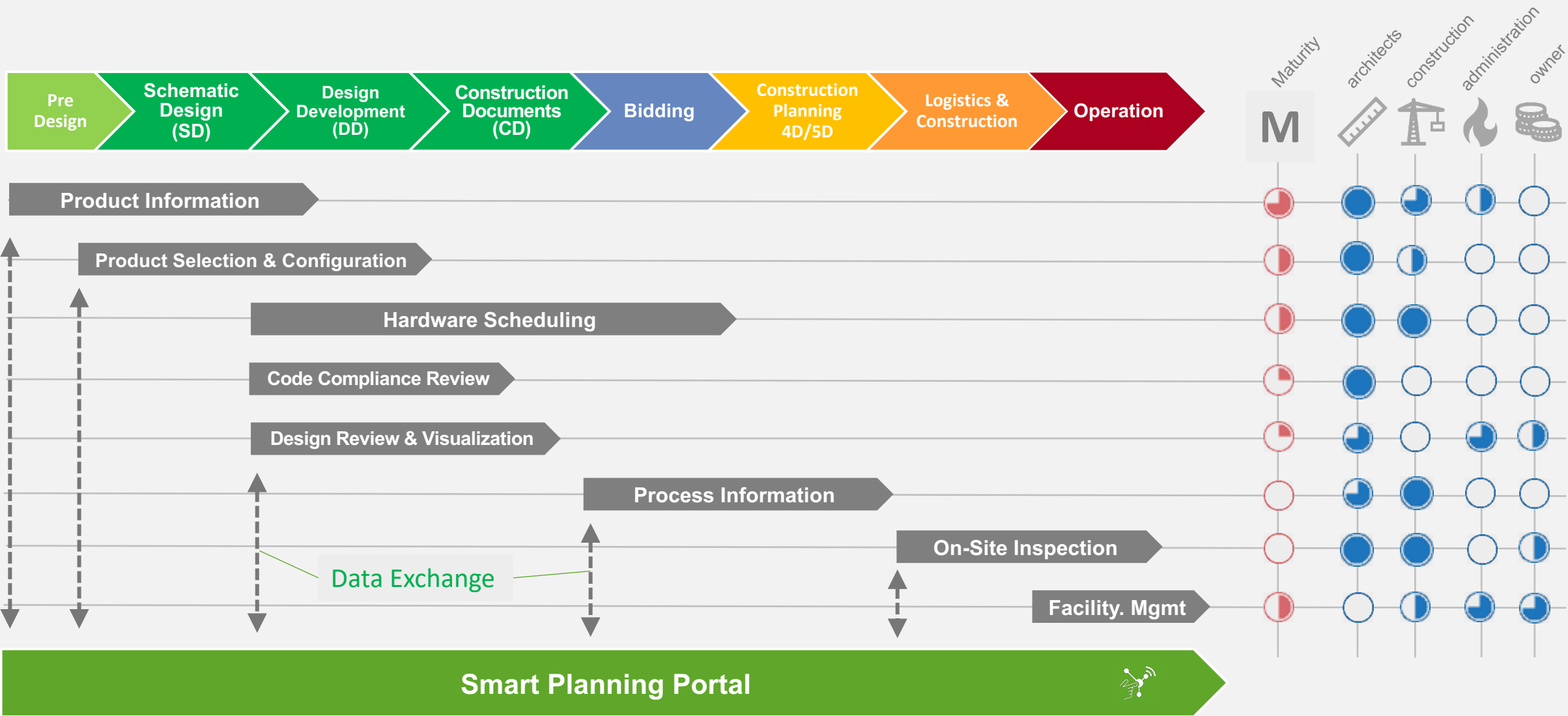


Virtual Design Center
Virtual Showroom with collaboration/meeting features.
Worldwide available

Planung ohne Plattform Vision & Roadmap

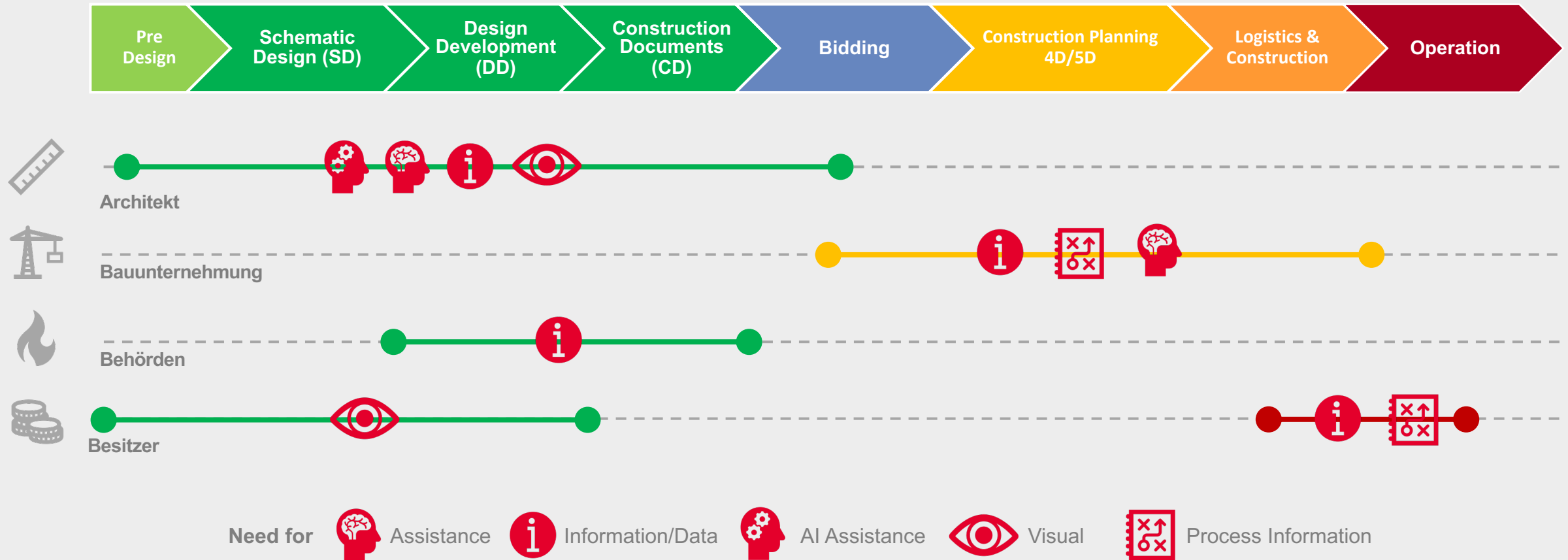


Neue Digitale Planung - Vision & Roadmap



Ausblick digitale Planung (BIM)

Digital Planung – Interessensgruppen & Notwendige Unterstützung





Wer packt mit uns diese Chance?

Neuer User Room «Türplanung»

Grundlagen

- Erarbeitung eines übergeordneten BIM/VDC Prozesses für die Türplanung als Grundlage für die nachfolgenden Use Cases

Geplante Use Cases

- Kostenplanung
- Zutrittsmanagement (Zutrittskontrolle für Türen, Tore, Zufahrten, Aufzüge und abschliessbare Behältnisse wie Garderoben, IT-Racks, Schränke usw.)
- Einbruchschutz
- Rettungs- und Fluchtweg / Personenschutz / Personenfluss / Vereinzelungen
- Brandschutz (Feuer & Rauch)
- Schlüsselmanagement (Schliessanlage)
- Wartung- und Instandhaltung

Wir sind bereit zu investieren

Partner / Sponsorensuche: Mitwirkung von Verbänden und Unternehmen

Der User Room wird initialisiert durch:



Um diesen «User Room» lancieren zu können, bitten wir Sie um Ihre Unterstützung. Wir suchen:

- Sponsoren, welche Themen vorgeben wollen und die Umsetzung des «User Rooms» finanziell unterstützen
- Projektleiter, welche den «User Room» führen wollen
- BIM/VDC Spezialisten mit Projekterfahrung
- Fachexperten aus dem Bereich Türplanung



Anmeldung



Am «Infostand» oder

info@bauen-digital.ch
oder via Website

www.bauen-digital.ch/Projekte

Was wir nicht wollen!

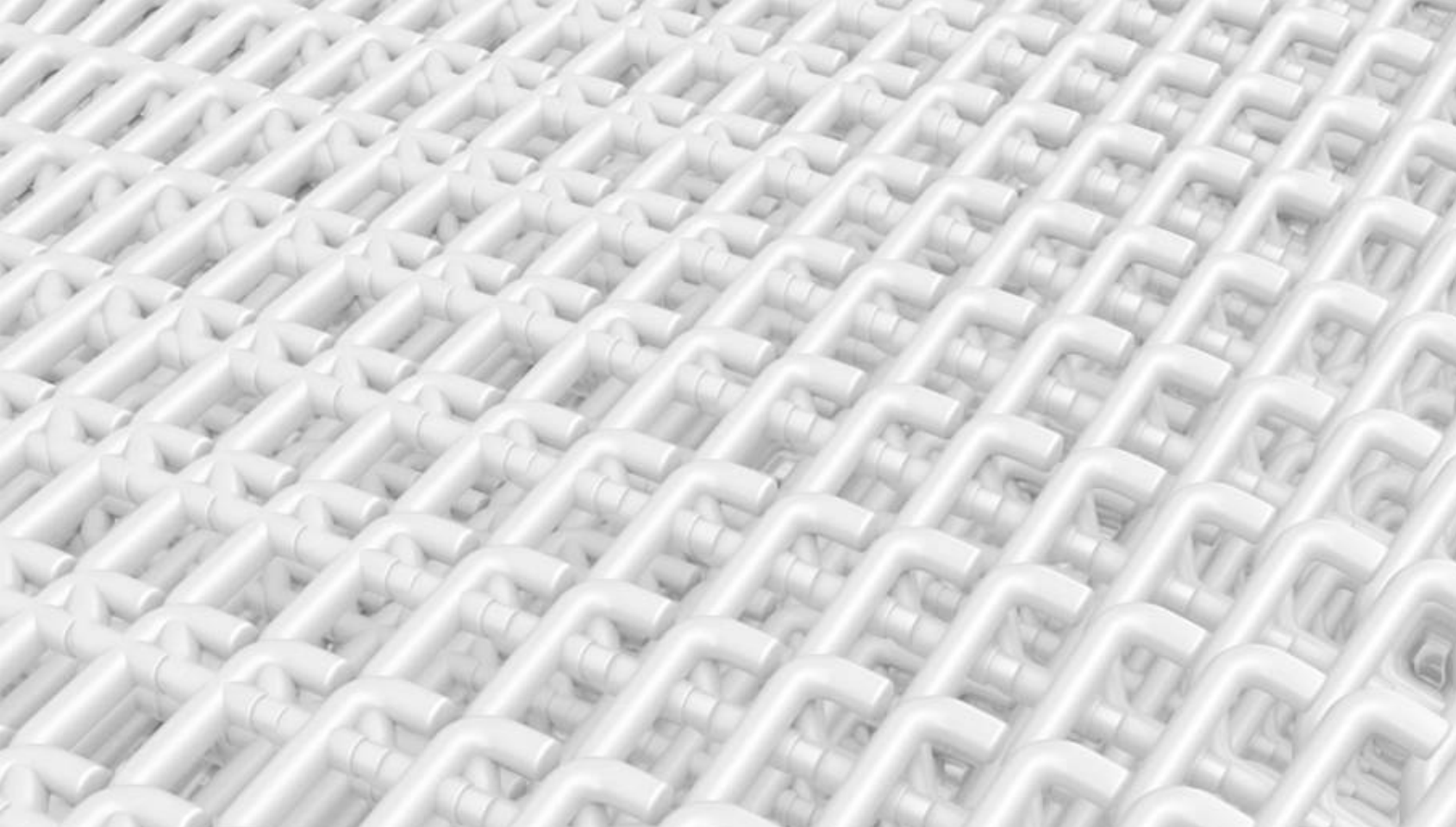
Wir suchen keine Partner, die uns erklären, weshalb das nicht geht oder nicht möglich sein wird.

Zusammenfassung

- dormakaba hat die Kompetenzen, um mit BIM zu planen.
- Diese stellen wir gerne unseren Kunden zur Verfügung.
- Wir bringen ein starkes Engagement in das Digitale Bauen ein.
- dormakaba Produkte stehen auf buildup.ch und bimobjects.com zur Verfügung.
- Kontaktieren Sie uns frühzeitig, wenn Sie ein Bauvorhaben mit BIM planen.
- BIM kann nur gemeinsam erfolgreich real werden:
um die Ansprüche aller Beteiligten zu erfüllen, muss es sich **gemeinsam in Kooperation mit dem Anwender weiterentwickeln.**
- Dormakaba sucht Partner, welche sich engagieren wollen, gemeinsam eine BIM-Türfachplanung zu realisieren.

Fragen





Herzlichen Dank und weiterhin einen tollen Tag
beim buildup Kongress.

Disclaimer

This communication contains certain forward-looking statements, e.g. statements using the words "believes", "assumes", "expects", or formulations of a similar kind. Such forward-looking statements are based on assumptions and expectations which the company believes to be well founded, but which could prove incorrect. They should be treated with appropriate caution because they naturally involve known and unknown risks, uncertainties and other factors which could mean that the actual results, financial situation, development or performance of the company or Group are materially different from those explicitly or implicitly assumed in these statements. Such factors include:

The general economic situation / Competition with other companies / The effects and risks of new technologies / The company's ongoing capital requirements / Financing costs / Delays in the integration of acquisitions / Changes in operating expenses / Fluctuations in exchange rates and raw materials prices / Attracting and retaining skilled employees / Political risks in countries where the company operates / Changes to the relevant legislation / Realization of synergies / Other factors named in this communication

If one or more of these risks, uncertainties or other factors should actually occur, or if one of the underlying assumptions or expectations proves incorrect, the consequences could be materially different from the assumed ones. In view of these risks, uncertainties and other factors, readers are cautioned not to place undue reliance on such forward-looking statements. The Company accepts no obligation to continue to report or update such forward-looking statements or adjust them to future events or developments. The Company emphasizes that past results and performances cannot lead to conclusions about future results and performances. It should also be noted that interim results are not necessarily indicative of year-end results. Persons who are unsure about investing should consult an independent financial advisor.

This document constitutes neither an offer to sell nor a call to buy securities of dormakaba in any legal system.

dormakaba®, Kaba®, DORMA®, Com-ID®, Ilco®, La Gard®, LEGIC®, SAFLOK®, Silca® etc. are registered brands of dormakaba Group. Country-specific requirements or business considerations may mean that not all dormakaba Group products and systems are available in all markets.